

➤ MILANO E' IN AFFITTO? ◀

DOMANDA E OFFERTA DI CASA SOCIALE

PRESENTAZIONE DELLA RICERCA FOR RENT

FOR RENT è una ricerca promossa dal Politecnico di Milano – DASTU, attiva dal maggio 2015 con l'obiettivo di indagare le forme (politiche, sociali, urbane e architettoniche) di offerta di casa a basso costo nell'attuale panorama urbano. La ricerca traccia per la prima volta, a partire dallo studio dell'offerta di casa accessibile, un quadro coerente e articolato sulle politiche abitative milanesi, guardando alla possibilità che si apra un campo di riflessione "a favore della locazione" come forma di uso della casa più aderente alle esigenze della società contemporanea e alle condizioni di crisi della città. La presentazione del lavoro vuole essere una occasione per aprire un dibattito e un confronto ampio tra studiosi, operatori privati e sociali, e amministrazione pubblica.

14:30 // **PERCHÉ RITORNARE AL TEMA DELLA CASA. UN'INTRODUZIONE AL SEMINARIO**

Gabriele Pasqui / *Direttore Dastu - Politecnico di Milano*

14:45 // **LA RICERCA FOR RENT - DASTU - POLITECNICO DI MILANO**

- RIPENSARE LA CASA ACCESSIBILE STUDIANDO LE DINAMICHE DELL'OFFERTA A MILANO
Francesca Cognetti / Coordinatrice team di ricerca
- IL RUOLO SOCIALE DEI GRANDI PROPRIETARI MILANESI. MODELLI DI GESTIONE E PROSPETTIVE
Giuliana Costa e Luca Gaeta
- CHE CASA PER CHI? FORMA URBANA E CARATTERI DEGLI INTERVENTI
Anna Delera e Andrea Di Giovanni
- GLI ESITI DI RICERCA ATTRAVERSO UNA MAPPATURA DIGITALE
Fabio Manfredini

15:45 // **I TEMI DELLA CASA IN CONTESTO NAZIONALE E INTERNAZIONALE**

- CASA ACCESSIBILE, IL CONTRIBUTO DELL'URBANISTICA
Giovanni Caudo / Urbanista / Università degli Studi Roma Tre
- LE POLITICHE PER L'AFFITTO IN EUROPA E IN ITALIA
Elena Bargelli / European Network Housing Research / Università di Pisa
- LA QUALITÀ ARCHITETTONICA COME QUALITÀ DELL'ABITARE
Fabrizio Rossi Prodi / Architetto / Università degli Studi di Firenze

16:45 // **DISCUSSIONE APERTA** a seguire coffee break

17:30 // **TAVOLA ROTONDA**

- MILANO E L'AFFITTO SOCIALE, UN CONFRONTO DALLA VISIONE AL PROGETTO
coordina Giovanna Mancini, Sole 24 Ore

Panel di confronto tra attori emergenti nel campo delle politiche e progetti per la casa sociale con:

Carlo Cerami / Investire Sgr - Don Virginio Colmegna / Casa della Carità Milano - Achille Colombo Clerici / Assoedilizia - Stefano Granata / Gruppo Cooperativo Nazionale CGM - Giordana Ferri / Fondazione Housing Sociale - Romano Guerinoni / Fondazione Welfare Ambrosiano

18:30 // **INTERVENTO CONCLUSIVO**

- **NUOVA CENTRALITÀ PER L'AFFITTO A MILANO, PROSPETTIVE DI POLITICHE**
Gabriele Rabaiotti / Assessore Lavori pubblici e Casa